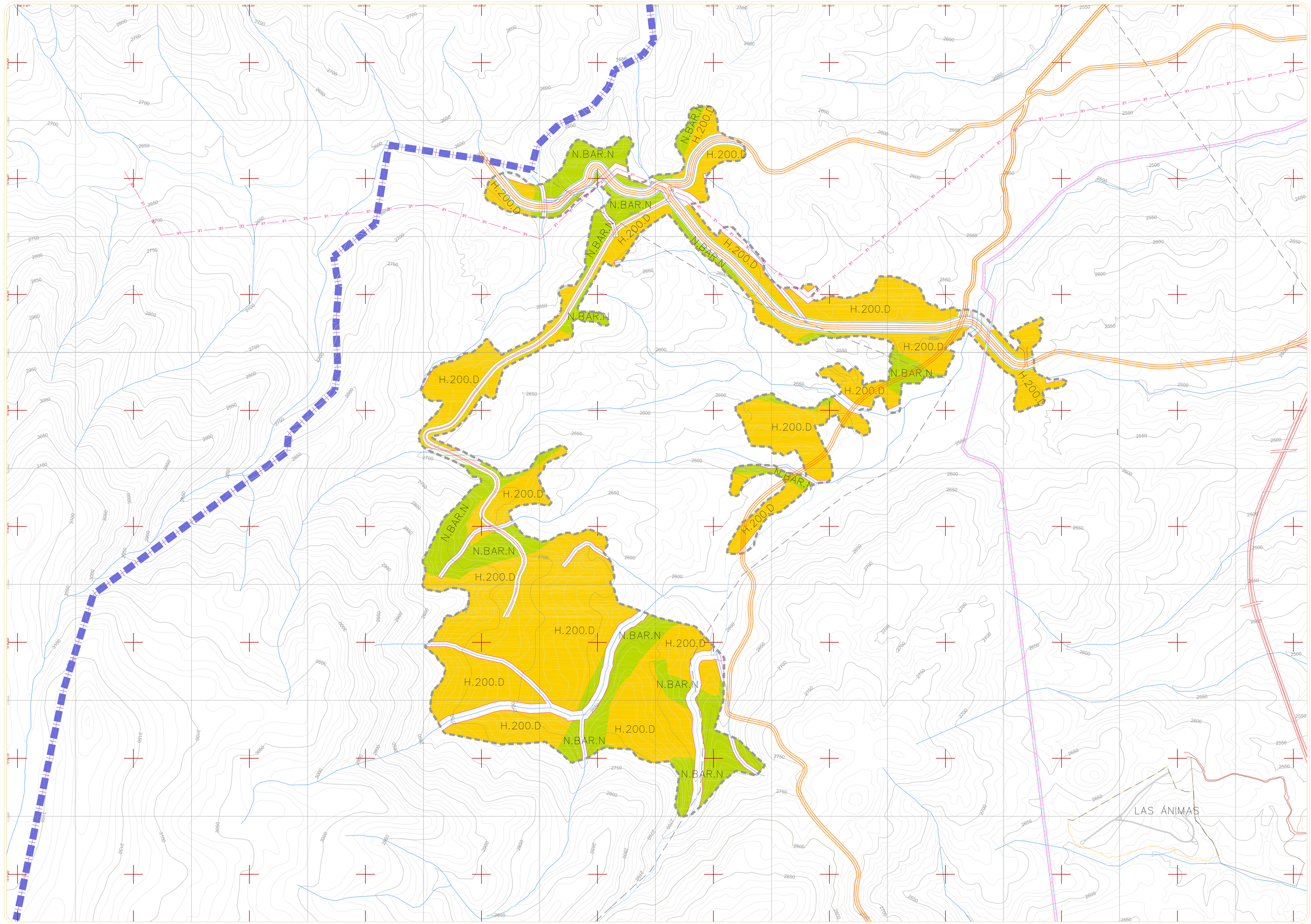

ESCALA 1: 7500

0 50 100 150 200 300 500 MTS

LOCALIZACIÓN

NORTE

SIMBOLOGÍA BÁSICA

LÍMITES

ESTATAL · MUNICIPAL · DISTRITAL · EJIDAL

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

DUCTO DE PEMEX · LÍNEA DE ALTA TENSIÓN · DUCTO LOMAS VERDES · DUCTO DE GAS NATURAL · MINA

VIALIDAD Y TRANSPORTE

CARRETERA · FERROCARRIL

MEDIO FÍSICO

CORRIENTES PERENNES · PRESAS O VASOS · BARRANCAS PROTEGIDAS · ÁREAS VERDES · CURVAS DE NIVEL

SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

VIALIDADES PROPUESTAS

CATEGORÍAS DEL SUELO

H HABITACIONALES

H.200.D

N NATURALES

N.BAR.N ZONA NATURAL DE BARRANCAS NO PROTEGIDAS

ACTIVIDADES PERMITIDAS:

ESTÁN PERMITIDOS LOS USOS AGRÍCOLAS, FORESTALES, PECUARIOS, MINEROS, DE CONSERVACIÓN Y VIGILANCIA DE PARQUES Y ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS. USOS RECREATIVOS, CEMENTERIOS Y CREMATORIOS. ASIMISMO CONJUNTOS URBANOS DE TIPO HABITACIONAL CAMPESTRE, SE PERMITIRÁ LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS E INSTALACIONES DE APOYO A DICHAS ACTIVIDADES SIEMPRE Y CUANDO LOS MISMOS NO IMPACTEN NEGATIVAMENTE SU ÁREA DE INFLUENCIA.

LAS NORMAS Y DISPOSICIONES PARA EL APROVECHAMIENTO DEL SUELO EN ESTAS ÁREAS SON LAS ESPECIFICADAS EN EL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, EN LA NORMATIVIDAD Y EN LA TABLA GENERAL DE USOS DE SUELO DEL PRESENTE PLAN Y EN LOS ORDENAMIENTOS JURÍDICOS APLICABLES.

NOTAS:

1) LAS ÁREAS QUE EN ESTE PLAN NO TUVIERAN ASIGNADO USO DE SUELO ESTARÁN SUJETAS A LO QUE DETERMINE EL H. AYUNTAMIENTO
2) LAS ÁREAS SUJETAS A PLANES PARCIALES, TENDRÁN EL USO DE SUELO QUE DICHO PLAN DETERMINE
3) LA REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE ESTE PLANO ES GENERAL E ILUSTRATIVA
4) INVARIABLEMENTE SE DEBERÁ CONSULTAR LA NORMATIVIDAD DEL PLAN

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ESTATAL DE PLANES DE DESARROLLO URBANO

DATOS DE APROBACIÓN

H. Ayuntamiento de Naucalpan de Juárez Estado de México

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ

TEPATLAXCO PUEBLO
USO DE SUELO

25DTP