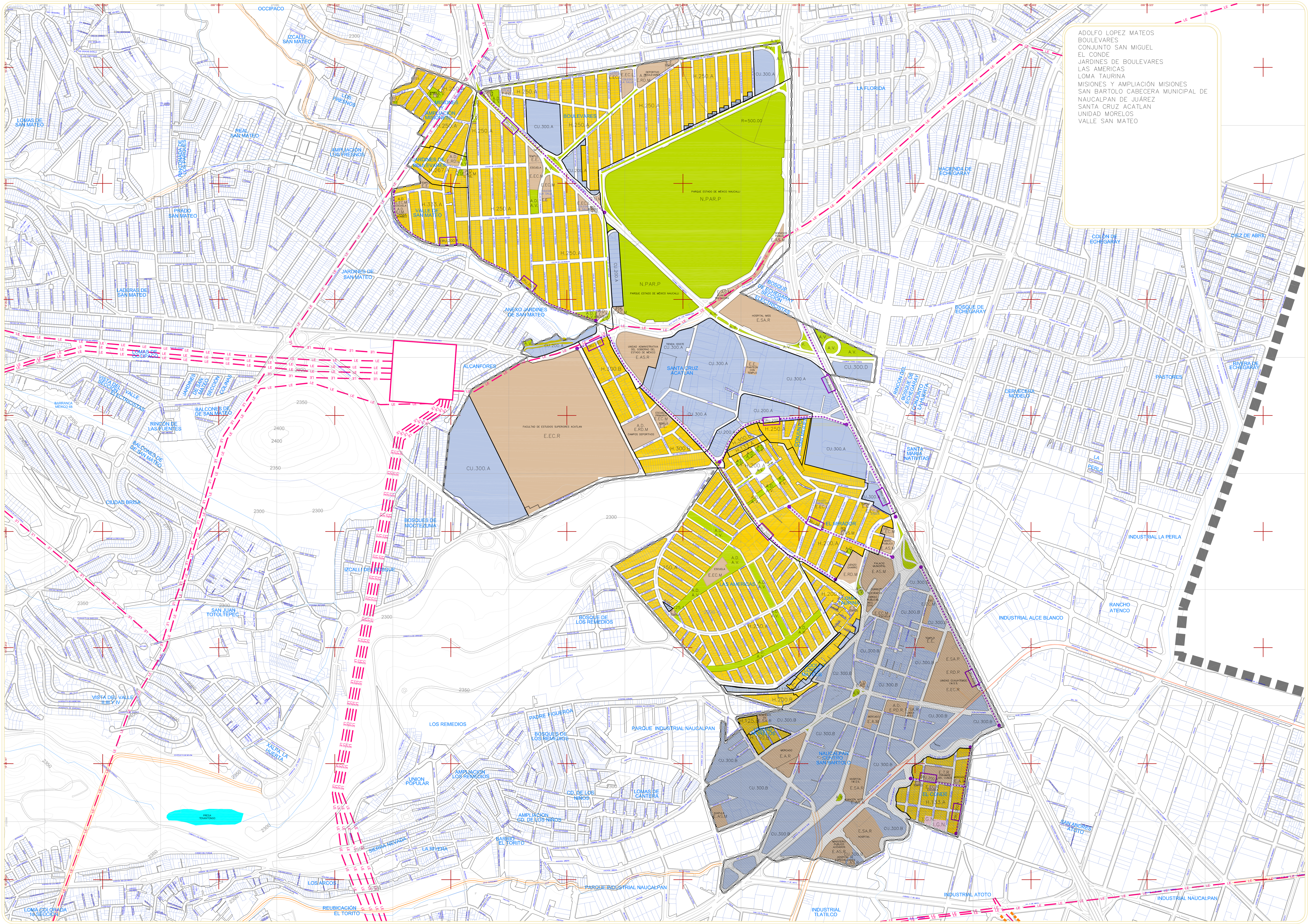

ESCALA 1:7500

0 50 100 150 200 300 500 MTS.

LOCALIZACIÓN

NORTE

SIMBOLOGÍA BÁSICA

LÍMITES

ESTATAL · MUNICIPAL · DISTRITAL · EJIDAL

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

DUCTO DE PEMEX · LÍNEA DE ALTA TENSIÓN · DUCTO LOMAS VERDES · DUCTO DE GAS NATURAL · MINA

VIALIDAD Y TRANSPORTE

CARRETERA · FERROCARRIL · VIALIDADES PROPUESTAS

MEDIO FÍSICO

CORRIENTES PERENNES · PRESAS O VASOS · BARRANCAS PROTEGIDAS · ÁREAS VERDES · CURVAS DE NIVEL

SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

P.R. — ÁREA PREVISTA PARA LA INTEGRACIÓN DE UN PLAN DE REORDENAMIENTO Y DIGNIFICACIÓN DE LA CABECERA MUNICIPAL; HASTA SU PUBLICACIÓN E INSCRIPCIÓN CORRESPONDIENTES, SE PODRÁN SEGUIR EMITIENDO AUTORIZACIONES, LICENCIAS Y PERMISOS CON FORME A LOS USOS DEL SUELO INDICADOS EN ESTE PLANO DISTRITAL 6DNC

CATEGORÍAS DEL SUELO

H HABITACIONALES

H.125.B · H.133.A · H.150.A · H.200.A · H.250.A · H.300.B · H.333.A

E EQUIPAMIENTOS

A.D	ÁREA DE DONACIÓN DESTINADA AL EQUIPAMIENTO URBANO Y EQUIPAMIENTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DE CARÁCTER PÚBLICO F = FEDERAL E= ESTATAL M= MUNICIPAL	E.S.A.R.	EQUIPAMIENTO DE SALUD Y ASISTENCIA REGIONAL
E	EQUIPAMIENTO URBANO R= REGIONAL M = MICROREGIONAL L= LOCAL	E.A.R.	EQUIPAMIENTO DE ABASTO REGIONAL
E.EC.R.	EQUIPAMIENTO DE EDUCACIÓN Y CULTURA REGIONAL	E.A.M.	EQUIPAMIENTO DE ABASTO MICROREGIONAL
E.EC.M.	EQUIPAMIENTO DE EDUCACIÓN Y CULTURA MICROREGIONAL	A.D. E.U.I.	ÁREA DE DONACIÓN EQUIPAMIENTO URBANO E INFRAESTRUCTURA
E.EC.L.	EQUIPAMIENTO DE EDUCACIÓN Y CULTURA LOCAL	E.I.M.	EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
E.RD.R.	EQUIPAMIENTO DE RECREACIÓN Y DEPORTE REGIONAL	E.U.M.	EQUIPAMIENTO URBANO MUNICIPAL
E.RD.M.	EQUIPAMIENTO DE RECREACIÓN Y DEPORTE MICROREGIONAL	A.D. E.AS.M.	ÁREA DE DONACIÓN EQUIPAMIENTO DE ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS MICRO REGIONAL
E.T.R.	EQUIPAMIENTO PARA EL TURISMO DE NIVEL REGIONAL	A.D. E.RD.R.	ÁREA DE DONACIÓN EQUIPAMIENTO DE RECREACIÓN Y DEPORTE REGIONAL
E.AS.R.	EQUIPAMIENTO DE ADMINISTRACIÓN Y SERVICIO REGIONAL	A.D. E.RD.L.	ÁREA DE DONACIÓN EQUIPAMIENTO DE RECREACIÓN Y DEPORTE LOCAL
E.AS.M.	EQUIPAMIENTO DE ADMINISTRACIÓN Y SERVICIO MICROREGIONAL	E.E.	EQUIPAMIENTO ESPECIAL

N NATURALES

A.V. — ÁREA VERDE · N.PAR.P — ZONA NATURAL DE PARQUE PROTEGIDO · A.D. A.V. — ÁREA DE DONACIÓN ÁREA VERDE

I INDUSTRIA

I.G.N. — INDUSTRIA GRANDE NO CONTAMINANTE

CU CENTROS URBANOS

CU.125.A — BAJA INTENSIDAD · CU.200.A — MEDIA INTENSIDAD · CU.300.A — ALTA INTENSIDAD (SIN VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS) · CU.300.B — ALTA INTENSIDAD

CRU CORREDORES URBANOS

CRU.200.A — MEDIA INTENSIDAD · CRU.300.B — ALTA INTENSIDAD · CRU.300.A — ALTA INTENSIDAD · CRU.500.A — MUY ALTA INTENSIDAD

NOTAS:

1) LAS ÁREAS QUE EN ESTE PLAN NO TUVIERAN ASIGNADO USO DE SUELO ESTARÁN SUJETAS A LO QUE DETERMINE EL H. AYUNTAMIENTO
2) LAS ÁREAS SUJETAS A PLANES PARCIALES, TENDRÁN EL USO DE SUELO QUE DICHO PLAN DETERMINE
3) LA REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE ESTE PLANO ES GENERAL E ILUSTRATIVA
4) INVARIABLEMENTE SE DEBERÁ CONSULTAR LA NORMATIVIDAD DEL PLAN
5) LA ELABORACIÓN, APROBACIÓN, PUBLICACIÓN E INSCRIPCIÓN DE LOS PLANES PARCIALES INDICADOS EN EL PRESENTE PLANO, SE SUJETARÁ A LO DISPUESTO POR EL REGLAMENTO DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS Y DEL DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ MÉXICO, EN SU "TÍTULO SEGUNDO, DEL SISTEMA MUNICIPAL DE PLANES DE DESARROLLO URBANO".

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ESTATAL DE PLANES DE DESARROLLO URBANO

DATOS DE APROBACIÓN

H. Ayuntamiento de
Naucalpan de Juárez
Estado de México

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE NAUCALPAN DE JUÁREZ

NAUCALPAN CENTRO
USO DE SUELO

6DNC