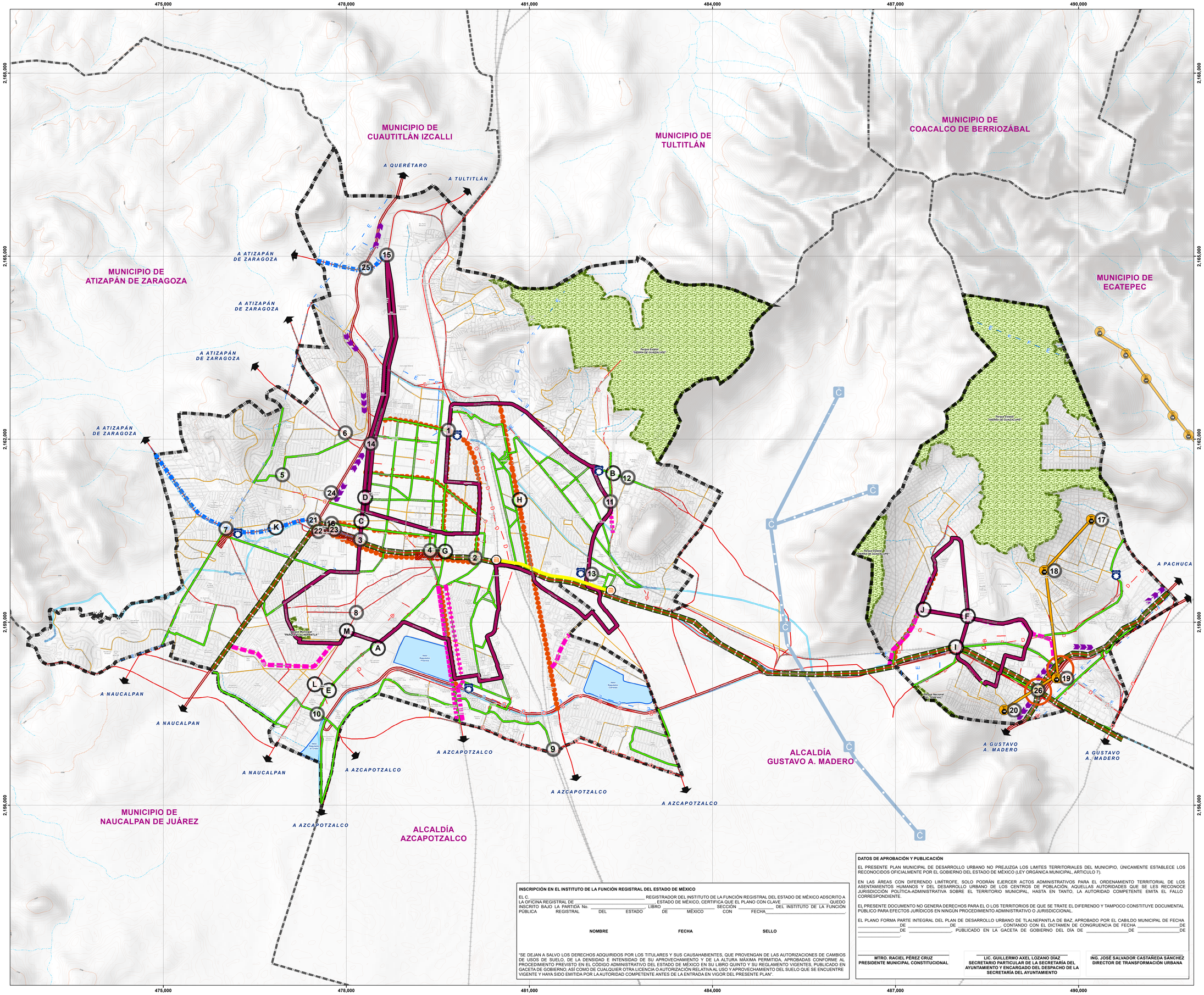

SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

Vialidades

- Rehabilitación Vial (Proyecto del Gobierno del Estado de México)
- Distribuidor Vial (Proyecto del Gobierno del Estado de México)
- Ciclovía
- Calles Completas
- Adecuación Vial en Zona de Distribuidor
- Módulos Escudos Policiales de Inteligencia (E.P.I.)
- Repavimentación Vial
- Balizamiento
- Ampliación Linea 5 (Pantitlán-Tlalnepantla) Sistema de Transporte Colectivo Metro

Transporte

- Mexibús.
- Mexicable.
- Tlalnebus
- Cablebús (Proyecto De La Ciudad De México)

(1) Adecuaciones Viales (*)

1.- Av. Hidalgo - Radial Toltecas
2.- Av. Mario Colín - Radial Toltecas
3.- Vía Gustavo Baz - Av. Mario Colín
4.- Av. Ayuntamiento - Av. Mario Colín
5.- Blvd. Popocatepetl - Calle Iztaccihuatl
6.- Calz. De Los Jinetes - Av. Niños Heroes
7.- Av. De Los Maestros - Av. Adolfo López Mateos
8.- Vía Gustavo Baz - Av. Atlacomulco
9.- Av. Cultura Romana - Av. Benito Juárez
10.- Av. Pdte. Juárez - Av. Adolfo López Mateos
11.- Av. Vallejo 100 Metros - Av. Sta Cecilia
12.- Av. Alfredo Del Mazo - Av. Tenochtitlán
13.- Av. Ahuhuetes - Gran Pirámide
14.- Av. Gustavo Baz con Av. De Los Jinetes
15.- Av. Gustavo Baz con Av. Lago de Guadalupe
16.- Glorieta Sor Juana Inés de la Cruz
17.- Estación del Mexicable Jorge Jiménez Cantú
18.- Estación del Mexicable San Isidro
19.- Estación del Mexicable Tlalnepantla
20.- Estación del Mexicable Tanque de Agua
21.- Av. de los maestros - Boulevard Manuel Ávila Camacho
22.- Av. Mario Colín - Boulevard Manuel Ávila Camacho
23.- Av. Mario Colín – Glorieta Sor Juana Inés de la Cruz
24.- Av. Popocatépetl - Boulevard Manuel Ávila Camacho
25.- Av. Lago de Guadalupe – Carretera México Querétaro
26.- Autopista Naucalpan Ecatepec - Autopista México Pachuca

(A) Cruceros y Retornos (**)

A.- Av. Pdte. Juárez - Calle Flavio Zavala
B.- Av. Alfredo Del Mazo - Av. Vallejo 100 Metros
C.- Vía Gustavo Baz - Av. 1ro. De Mayo
D.- Vía Gustavo Baz - Calle Filiberto Gómez
E.- Av. Pdte. Juárez - Calle Tule
F.- Av. Hermilo Mena - Av. San José
G.- Av. Mario Colín - Av. Pdte. Juárez
H.- Av. Jesús Reyes Heroles - Calle Culiacán
I.- Av. Río De Los Remedios - Av. Hermilo Mena
J.- Av. La Presa - Av. San José
K.- Av. De Los Maestros - Calle German Del Campo
L.- Vía Gustavo Baz - Calle Ignacio Zaragoza
M.- Vía Gustavo Baz - Blvd. Abraham Lincon

Nota de Referencia:

* Las propuestas de solución de los puntos señalados en el presente plano como Adecuaciones Viales, se desarrollan en los planos E-04 A Adecuaciones Viales y E-04 B Adecuaciones Viales.

** Las propuestas de solución de los puntos señalados en el presente plano como Cruceros y Retornos, se desarrollan en los planos E-04 C Cruceros y Retornos.

Fuente:

Conjunto de Datos Vectoriales GEM / IGECEM, 2019
Areas Naturales Protegidas GEM / CEPANAF, 2019
Conjunto de Datos de la Gaceta Oficial 103 de fecha 8 de Junio de 2015.
Sustentabilidad Ambiental y Movilidad de Tlalnepantla de Baz, 2020.
Plan Estatal de Desarrollo Urbano, 2020.

Sistema de Coordenadas:

Sistema de Coordenadas Universal Transversal de Mercator (UTM), WGS 84 ZONA 14
Datum: (World Geodesic System 1984) Zona 14N.

SIMBOLOGÍA BASE

- Limite Municipal
- Traza Urbana
- Vialidad Regional
- Vialidad Primaria
- Vialidad Secundaria
- Linea Férrea
- Linea Eléctrica
- Ducto
- Cuerpos de Agua
- Escurrimiento Perenne
- Escurrimiento Intermitente
- Área Natural Protegida
- Curvas de Nivel
- Cota 2350

MOVILIDAD Y TRANSPORTE

FECHA 2020
ESCALA 1:20,000

CLAVE E-04

Escala Gráfica:

0 0.25 0.5 1 1.5 2 Km

LOCALIZACIÓN

INSCRIPCIÓN EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO

EL C._____ REGISTRADOR DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ADSCRITO A LA OFICINA REGISTRAL DE _____, ESTADO DE MÉXICO, CERTIFICA QUE EL PLANO CON CLAVE _____ QUEDO INSCRITO BAJO LA PARTIDA No. _____ LIBRO _____ SECCIÓN _____ DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO CON FECHA_____.

NOMBRE FECHA SELLO

"SE DEJAN A SALVO LOS DERECHOS ADQUIRIDOS POR LOS TITULARES Y SUS CAUSAHABIENTES, QUE PROVENGAN DE LAS AUTORIZACIONES DE CAMBIOS DE USOS DE SUELO, DE LA DENSIDAD E INTENSIDAD DE SU APROVECHAMIENTO Y DE LA ALTURA MÁXIMA PERMITIDA, APROBADAS CONFORME AL PROCEDIMIENTO PREVISTO EN EL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO EN SU LIBRO QUINTO Y SU REGLAMENTO VIGENTES, PUBLICADO EN GACETA DE GOBIERNO; ASÍ COMO DE CUALQUIER OTRA LICENCIA O AUTORIZACIÓN RELATIVA AL USO Y APROVECHAMIENTO DEL SUELO QUE SE ENCUENTRE VIGENTE Y HAYA SIDO EMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE ANTES DE LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE PLAN".

DATOS DE APROBACIÓN Y PUBLICACIÓN

EL PRESENTE PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO NO PREJUZGA LOS LIMITES TERRITORIALES DEL MUNICIPIO, ÚNICAMENTE ESTABLECE LOS RECONOCIDOS OFICIALMENTE POR EL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO (LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, ARTICULO 7).

EN LAS ÁREAS CON DIFERENDO LIMÍTROFE, SOLO PODRÁN EJERCER ACTOS ADMINISTRATIVOS PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS Y DEL DESARROLLO URBANO DE LOS CENTROS DE POBLACIÓN, AQUELLAS AUTORIDADES QUE SE LES RECONOCE JURISDICCIÓN POLÍTICA-ADMINISTRATIVA SOBRE EL TERRITORIO MUNICIPAL, HASTA EN TANTO, LA AUTORIDAD COMPETENTE EMITA EL FALLO CORRESPONDIENTE.

EL PRESENTE DOCUMENTO NO GENERA DERECHOS PARA EL O LOS TERRITORIOS DE QUE SE TRATE EL DIFERENDO Y TAMPOCO CONSTITUYE DOCUMENTAL PUBLICO PARA EFECTOS JURÍDICOS EN NINGÚN PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O JURISDICCIONAL.

EL PLANO FORMA PARTE INTEGRAL DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE TLALNEPANTLA DE BAZ, APROBADO POR EL CABILDO MUNICIPAL DE FECHA _____DE _____DE _____, CONTANDO CON EL DICTAMEN DE CONGRUENCIA DE FECHA _____DE _____DE _____, PUBLICADO EN LA GACETA DE GOBIERNO DEL DÍA DE _____DE _____DE _____.

MTRO. RACIEL PÉREZ CRUZ PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL	LIC. GUILLERMO AXEL LOZANO DÍAZ SECRETARIO PARTICULAR DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO Y ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO	ING. JOSÉ SALVADOR CASTAÑEDA SÁNCHEZ DIRECTOR DE TRANSFORMACIÓN URBANA

Gobierno del Estado de México
Secretaría de Desarrollo Urbano y Obra

Plan de Desarrollo Urbano del Municipio de TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO

H. Ayuntamiento de Tlalnepantla de Baz