



GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO
PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DEL TREN MÉXICO-TOLUCA "EL INSURGENTE"
 Municipios de Zinacantan, Toluca, Metepec, San Mateo Atenco, Lerma, Ocoyoacac, ESTADO DE MÉXICO
 Secretaría de Desarrollo Urbano e Infraestructura

DATOS DE APROBACIÓN Y PUBLICACIÓN
 INSCRIPCIÓN EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO.
 REGISTRO EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO.
 ADSCRITO A LA OFICINA REGISTRAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO. CERTIFICA QUE EL PRESENTE PLANO CON CLAVE _____ QUEDÓ INSCRITO BAJO LA PARTIDA N.º _____ DEL LIBRO _____ SECCIÓN _____ DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO CON FECHA _____

NOMBRE: _____ FECHA: _____ SELLO: _____

SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

HABITACIONAL
 H-100-B=MEZCLA DE USOS
 SUPERFICIE DE LOTE BRUTO (SIN APERTURA DE CALLES)

H100	H250	H400
H100B	H250B	H500
H200	H300	H1000
H200B	H333B	CENTRO URBANO (CU)

ÁREA URBANA

CORREDORES URBANOS
 C-B-4/30=NIVELES Y MEZCLA DE USOS
 USO/TIPO
 B= BARRIO
 R/= REGIONAL/METROPOLITANO
 U= URBANO

CB 4/30	CRM 8/30	CRU 3/30
CB 6/30	CRST 3/30	CRU 4/20
CRM 5/30	CRST 6/30	
CRM 6/30	CRM 8A/30	

INDUSTRIA
 I-PM-N=NO CONTAMINANTE

TAMAÑO
 P=PEQUEÑA
 M=MEDIANA

INDUSTRIA (I-PM-N)

EQUIPAMIENTO Y ÁREA VERDE
 EQUIPAMIENTO (E)
 ÁREAS VERDES (AV)

ÁREA NO URBANA

- AGRÍCOLA NO URBANIZABLE (AGNU)
- BOSQUE (BOSNU)
- ZONA ARQUEOLÓGICA (ZA)
- ZONA DE RIESGO (ZR)

SIMBOLOGÍA BÁSICA

- ESTACION DEL TREN MÉXICO-TOLUCA
- VÍA DEL TREN MÉXICO-TOLUCA
- PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DEL TREN MÉXICO-TOLUCA "EL INSURGENTE"
- LÍMITE MUNICIPAL
- ÁREA NATURAL PROTEGIDA
- CUERPO DE AGUA
- CORRIENTE DE AGUA
- CURVAS DE NIVEL
- VALIDAD REGIONAL URBANA
- VÍA FERREA

LOCALIZACIÓN

EL PRESENTE PLANO FORMA PARTE INTEGRAL DEL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DEL TREN MÉXICO-TOLUCA "EL INSURGENTE", PUBLICADO EN GACETA DE GOBIERNO, EL DÍA DEL ____ E INSCRITO EN EL SISTEMA ESTATAL DE INFORMACIÓN DEL DESARROLLO URBANO CON FECHA DEL ____ DE ____ DE ____.

EL PRESENTE DOCUMENTO NO GENERA O CONCLUCA DERECHOS ADQUIRIDOS A LOS PROPIETARIOS DE LOS PREDIOS EN EL ÁREA DEL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DEL TREN MÉXICO-TOLUCA "EL INSURGENTE".

PARÁMETROS GEOGRÁFICOS
 SISTEMA DE COORDENADAS: UTM ZONA 14N
 PROYECCIÓN: TRANSVERSAL DE MERCATOR
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: METROS

BASE CARTOGRÁFICA:
 -INEGI Información Topográfica a escala 1:250 000 y sus actualizaciones.
 -Secretaría de Desarrollo Urbano e Infraestructura, 2024

CROQUIS DE UBICACIÓN

ESCALA: 1:20,000

plano: E2 ESTRUCTURA URBANA Y USOS DEL SUELO

FECHA: SEPTIEMBRE 2024