TABLA DE USOS DEL SUELO

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE VILLA DEL CARBON

USO GENERAL.	USO ESPECIFICO		UIR	H33-1A	H417-A	H500-A	H583-A	H600-A	H667-A	H833-A	H1000-A	H1333-A	H1667-A	CU333-A	CRU333-A	CRU417-A	CRU583-A	E-BC	E-SA	E-BD	E-CT	E-T	E-AS	A-EU-M-N	A-B-AR-N	A-B-DS-N	A-P-AR-P	N-PAS-N	AG-MP	AG-BP
DENSIDAD	HABITANTES / HECTAREA			141	112.8	94	79.9	75	70.5	56.4	47	32.9	28.2	141	141	108.1	79.9	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	10.40	10.40
	N° DE VIVIENDAS / HECTAREA			30	24	20	17	16	15	12	10	7	6	30	30	23	17	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	2.00	2.00
	M2 DE TERRENO BRUTO / VIVIENDA			333	417	500	583	600	667	833	1000	1333	1667	333	333	417	583	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	5000	5000
	M2 DE TERRENO NETO / VIVIENDA			200	250	300	350	360	400	500	600	800	1000	200	200	250	350	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	3000	3000
LOTE MINIMO EN SUBDIVISION Y/O PRIVATIVO	FRENTE ML.			8	8	10	10	10	12	16	18	16	20	8	8	6	10	NA	NA	NA	NA	NA	NA	20	NP	NP	NP	NP	50	50
	SUPERFICIE M2			200	250	300	350	360	400	500	600	800	1000	200	200	250	350	NA	NA	NA	NA	NA	NA	1000	NP	NP	NP	NP	3000	3000
	MAXIMO N° DE VIVIENDAS POR LOTE			1.00	1.00	1.00	1.00	1	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	1.00	1.00
SUPERFICIE MINIMA SIN CONSTRUIR	% USO HABITACIONAL Y/O NO HABITACIONAL			40	40	50	50	50	50	50	60	70	70	40	40	40	50	NA	NA	NA	NA	NA	NA	40	NP	NP	NP	NP	95	95
SUPERFICIE MAXIMA DE DESPLANTE	% USO HABITACIONAL Y/O NO HABITACIONAL			60	60	50	50	50	50	50	40	30	30	60	60	60	50	NA	NA	NA	NA	NA	NA	60	NP	NP	NP	NP	5	5
ALTURA MAXIMA DE CONSTRUCCION	NIVELES			2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	NA	NA	NA	NA	NA	NA	3	NP	NP	NP	NP	2	2
	ML. SOBRE DESPLANTE			6.00	6.00	6.00	6.00	6	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	NA	NA	NA	NA	NA	NA	9	NP	NP	NP	NP	6.00	6.00
INTENSIDAD MAXIMA DE CONSTRUCCION	NUMERO DE VECES EL AREA DEL PREDIO			1.2	1.2	1	1	1	1	1	0.8	0.6	0.6	1.2	1.2	1.2	1	NA	NA	NA	NA	NA	NA	1.8	NP	NP	NP	NP	0.1	0.1
HABITACIONAL																														
1.1 HABITACIONAL.	HABITACIONAL UNIFAMILIAR	CUALLUIER SUPERFICIE		H333A	H417A	H500A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A												AG-MP	AG-BP
	HABITACIONAL PLURIFAMILIAR	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR*	H333A	H417A	H500A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
ACTIVIDADES TERCIARIAS																														
2.1 OFICINAS.	PUBLICAS DE GOBIERNO, SINDICALES, CONSULADOS, REPRESENTACIONES EXTRANJERAS, AGENCIAS COMERCIALES, DE VIAJES Y PRIVADAS.	HASTA 30 M2 CONSTRUIDOS.		H333A	H417A	H500A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
		DE 31 A 120 M2 CONSTRUIDOS.						H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
		DE 121 A 500 M2 CONSTRUIDOS.						H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A		CRU333A	CRU417A	CRU583A													
		DE 501 A 1000 M2 CONSTRUIDOS.									H1000A	H1333A	H1667A		CRU333A	CRU417A	CRU583A													
		MAS DE 1001 M2 CONSTRUIDOS.													CRU333A	CRU417A	CRU583A													
2.2 SERVICIOS FINANCIEROS.	SUCURSALES BANCARIAS, ASEGURADORAS, AGENCIAS FINANCIERAS, CASAS DE BOLSA Y CAJAS POPULARES.	CUALQUIER SUPERFICIE.												CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
2.3 COMERCIO DE PRODUCTOS Y SERVICIOS BASICOS.	ESTABLECIMIENTOS PARA LA VENTA DE ABARROTES, VINOS Y CALZADO; EXPENDIOS DE ALIMENTOS SIN PREPARAR Y DE COMIDA, PANADERIAS, DULCERIAS, FRUTERIAS, RECAUDERIAS, CARNICERIAS, PESCADERIAS, ROSTICERIAS, SALCHICHONERIAS, FARMACIAS, PAPELERIAS, PERIODICOS, REVISTAS, LIBRERIAS, TABAQUERIAS, VIDRIERIAS, TLAPALERIAS, SALONES DE BELLEZA, PELUQUERIAS, LAVANDERIAS, TINTORERIAS, CREMERIAS, MISCELANEAS, LONJAS MERCANTILES Y MINISUPER.	HASTA 30 M2 CONSTRUIDOS.		H333A	H417A	H500A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
		DE 31 A 120 M2 CONSTRUIDOS.		H333A	H417A	H500A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
		DE 121 A 300 M2 CONSTRUIDOS.								H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
		MAS DE 301 M2 CONSTRUIDOS.									H1000A	H1333A	H1667A		CRU333A	CRU417A	CRU583A													
2.4 COMERCIO DE PRODUCTOS Y SERVICIOS ESPECIALIZADOS	ESTABLECIMIENTOS PARA LA VENTA DE MATERIALES ELECTRICOS, DE PLOMERIA, DECORACION, ARTICULOS ELECTRODOMESTICOS, MUEBLERIAS, PERFUMERIAS, JOYERIAS, RELOJERIAS, REGALOS, ARTESANIAS, ARTICULOS FOTOGRAFICOS, BOUTIQUES, CENTROS DE COPIADO, ESTUDIOS Y LABORATORIOS FOTOGRAFICOS, PRODUCTOS QUIMICOS Y MINERALES, ALQUILER DE MOBILIARIO, ESCUELAS DE MANEJO, PRODUCTOS DE BELLEZA Y DE ARTE, CIBER CAFÉS, SEX SHOPS, VIDEO JUEGOS, ALQUILER DE JUEGOS INFANTILES, TIENDAS ESOTERICAS, TIENDAS NATURISTAS, ESCRITORIOS PUBLICOS, PROTESIS, ORTOPEDIA, EQUIPOS DE REHABILITACION, MATERIAL QUIRURGICO.	HASTA 30 M2 CONSTRUIDOS.		H333A	H417A	H500A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
		DE 31 A 120 M2 CONSTRUIDOS.		H333A	H417A	H500A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
		DE 121 A 300 M2 CONSTRUIDOS.								H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
		MAS DE 301 M2 CONSTRUIDOS.													CRU333A	CRU417A	CRU583A													
2.5 COMERCIO DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION VENTA Y/O RENTA DE EQUIPO PARA LA CONSTRUCCION	CASAS DE MATERIALES, TIENDAS DE PISOS, AZULEJOS Y BAÑOS, ESTABLECIMIENTOS PARA LA VENTA DE PRODUCTOS PREFABRICADOS PARA LA CONSTRUCCION, TIENDAS DE PINTURAS Y/O IMPERMEABILIZANTES.	CUALQUIER SUPERFICIE.															CRU583A													
	MAQUINARIA PESADA, EQUIPO LIGERO PARA LA CONSTRUCCION, CIMBRA EN GENERAL.	CUALQUIER SUPERFICIE.															CRU583A													
2.6 COMERCIO PARA LA VENTA, RENTA, DEPOSITO, REPARACION, SERVICIO DE VEHICULOS Y MAQUINARIA EN GENERAL.	ESTABLECIMIENTOS PARA COMPRA, VENTA, RENTA Y DEPOSITO DE VEHICULOS AUTOMOTORES EN GENERAL, INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS; LLANTERAS, REFACCIONARIAS, TALLERES ELECTRICOS, ELECTRONICOS, MECANICOS, VERIFICACIONES, HOJALATERIA Y PINTURA, RECTIFICACION DE MOTORES, ALINEACION Y BALANCEO, REPARACION DE MOFLES Y RADIADORES, AUTOPARTES USADAS, VENTA DE CARROCERIAS, TIANGUIS DE AUTOS USADOS.	MAS DE 6000 M2 DE TERRENO.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
		MAS DE 5000 M2 DE CONSTRUCCION.													CRU333A	CRU417A	CRU583A													
															CRU333A	CRU417A	CRU583A													
															CRU333A	CRU417A	CRU583A													
															CRU333A	CRU417A	CRU583A													
2.7 ESTABLECIMIENTOS PARA EL SERVICIO DE VEHICULOS.	ESTABLECIMIENTOS DE LAVADO ENGRASADO Y AUTOLAVADO DE VEHICULOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.												CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
2.8 BAÑOS PUBLICOS.	BAÑOS PUBLICOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.		H333A	H417A	H500A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
	SANITARIOS PUBLICOS	CUALQUIER SUPERFICIE.		H333A	H417A	H500A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
2.9 CENTROS COMERCIALES.	TIENDAS DE AUTOSERVICIO.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
	TIENDAS DEPARTAMENTALES.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
	CENTROS COMERCIALES.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
2.10 MERCADOS.	MERCADOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR	H333A	H417A	H500A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
	TIANGUIS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR	H333A	H417A	H500A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
2.11 CENTROS DE ABASTO.	CENTROS DE ACOPIO.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
	CENTROS DE ABASTO Y MERCADOS DE MAYOREO.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
2.12 BODEGAS Y DEPOSITOS MULTIPLES SIN VENTA DIRECTA AL PUBLICO.	DEPOSITO DE PRODUCTOS PERECEDEROS: FRUTAS, LEGUMBRES, CARNES, LACTEOS Y GRANOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A												AG-MP	AG-BP
	DEPOSITO DE PRODUCTOS DURADEROS: ABARROTES, MUEBLES, ROPA, APARATOS ELECTRONICOS, MATERIALES DE CONSTRUCCION, MAQUINARIA, CERVEZA, REFRESCOS Y MATERIALES RECICLABLES.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A												AG-MP	AG-BP
	DEPOSITO DE PRODUCTOS INFLAMABLES Y EXPLOSIVOS: MADERA, GAS, COMBUSTIBLES, PINTURAS, SOLVENTES, PRODUCTOS QUIMICOS Y EXPLOSIVOS EN GENERAL.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A												AG-MP	AG-BP
	PRODUCTOS PARA GANADERIA AGRICULTURA Y SILVICULTURA	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A												AG-MP	AG-BP
2.13 BODEGAS Y DEPOSITOS MULTIPLES CON VENTA DIRECTA AL PUBLICO.	DEPOSITO DE PRODUCTOS PERECEDEROS: FRUTAS, LEGUMBRES, CARNES, LACTEOS Y GRANOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A												AG-MP	AG-BP
	DEPOSITO DE PRODUCTOS DURADEROS: ABARROTES, MUEBLES, ROPA, APARATOS ELECTRONICOS, MAQUINARIA CERVEZA, REF	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A												AG-MP	AG-BP
	DEPOSITO DE PRODUCTOS INFLAMABLES Y EXPLOSIVOS: MADERA, GAS, COMBUSTIBLES, PINTURAS, SOLVENTES, PRODUCTOS	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A												AG-MP	AG-BP
	PRODUCTOS PARA GANADERIA AGRICULTURA Y SILVICULTURA	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A												AG-MP	AG-BP
2.14 COMBUSTIBLES	DUCTOS E INSTALACIONES PARA ALMACENAMIENTO, PROCESAMIENTO O DISTRIBUCIÓN DE COMBUSTIBLES	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																											
2.15 RASTROS.	RASTROS. FAENACION DE AVES.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR														CRU583A							AGI-M-N					AG-MP	AG-BP
2.16 ESTABLECIMIENTOS CON SERVICIO DE ALIMENTOS SIN BEBIDAS ALCOHOLICAS. SOLO DE MODERACION	CAFETERIAS, NEVERIAS, FUENTES DE SODAS, JUGUERIAS, REFRESQUERIAS, LONCHERIAS, FONDAS, RESTAURANTES, TORTERIAS, TAQUERIAS, PIZZERIAS, COCINAS ECONOMICAS, OSTIONERIAS, MERENDEROS, EXPENDIOS DE ANTOJITOS Y SALONES DE FIESTAS INFANTILES.	HASTA 120 M2 CONSTRUIDOS.		H333A	H417A	H500A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
		DE 121 A 250 M2 CONSTRUIDOS.								H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
		MAS DE 251 M2 CONSTRUIDOS.									H1000A	H1333A	H1667A		CRU333A	CRU417A	CRU583A													
2.17 ESTABLECIMIENTOS CON SERVICIO DE ALIMENTOS Y VENTA DE BEBIDAS ALCOHOLICAS Y DE MODERACION.	CANTINAS, CERVECERIAS, PULQUERIAS, BARES, CENTROS NOCTURNOS, CLUBES; SALONES PARA FIESTAS, BANQUETES Y BAILES, CENTROS SOCIALES, DISCOTEQUES, OSTIONERIAS, PIZZERIAS Y RESTAURANTES EN GENERAL.	HASTA 120 M2 CONSTRUIDOS.		H333A	H417A	H500A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
		DE 121 A 250 M2 CONSTRUIDOS.				H500A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A													
		MAS DE 251 M2 CONSTRUIDOS.									H1000A	H1333A	H1667A		CRU333A	CRU417A														
2.18 ESTACIONES DE SERVICIO. (GASOLINERAS)	TIPO I: * LOS OBLIGATORIOS SEGUN NORMAS DE PEMEX. * BUZON POSTAL. *TELEFENO PUBLICO, LOCAL Y LARGA DISTANCIA	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																									N-PAS-N	AG-MP	AG-BP
	TIPO II: * LOS OBLIGATORIOS SEGUN NORMAS DE PEMEX. * BUZON POSTAL. * TELEFONO PUBLICO, LOCAL Y LARGA DISTANCIA. * LAVADO AUTOMATICO DE AUTOMOVILES. * CENTRIFUGADO DE COMBUSTIBLE DIESEL	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																									N-PAS-N	AG-MP	AG-BP
	TIPO III: * LOS OBLIGATORIOS SEGUN NORMAS DE PEMEX. * VENTA Y/O REPARACION DE NEUMATICOS. * REFACCIONARIA AUTOMOTRIZ. * TALLER ELECTRICO Y MECANICO. * TIENDA DE CONVENIENCIA. * FUENTE DE SODAS, CAFETERIA O RESTAURANTE. * MOTEL Y/O TRAILER PARK. * TIENDA DE ARTESANIAS. * BUZON POSTAL.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																									N-PAS-N	AG-MP	AG-BP

TABLA DE USOS DEL SUELO

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE VILLA DEL CARBON

	* TELEFONO PUBLICO, LOCAL Y LARGA DISTANCIA. * CENTRIFUGADO DE COMBUSTIBLE DIESEL																															
2.19 GASONERAS	GASONERA TIPO 1 *PARA SURTIR AL PUBLICO EN GENERAL LAS SIGUENTES CARACTERISTICAS ESTAN CALCULADAS PARA UN DEPOSITO DE GAS L.P. CON CON CAPACIDAD MAXIMA DE 5,000 LITROS. *UN TANQUE SUMINISTRADOR *DOS DISPENSARIOS O BOMBA *AREA PARA EL ABASTECIMIENTO DEL TANQUE SUMINISTRADOR (PIPA, TANQUE) *BARDA DE CONTENCIÓN ENTRE TANQUE Y DISPENSARIOS. *AREA ADMINISTRATIVA. *AREA DE SERVICIOS (SANITARIOS, DEPOSITOS DE BASURA) *AREA DE ESPERA CONSUMIDORES. *AREA VERDE *CISTERNA CON CAPACIDAD MINIMA DE 10 000 LTS. *AREA DE CIRCULACION PEATONAL *REMETIMIENTO O RESTRICCION VIAL *ACCESO (COLOCACION DE MATACHISPAS) *SALIDA DE EMERGENCIA	* VER NORMATIVIDAD DE OCUPACION EN EL DOCUMENTO DEL PLAN SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA S.D.U. Y V.	UIR																									N-PAS-N	AG-MP	AG-BP
	GASONERA TIPO 2 *PARA SURTIR A UNIDADES DE TRANSPOR- TE PROPIEDAD DE PERSONAS FISICAS O MORALES. *UN TANQUE SUMINISTRADOR *UN DISPENSARIOS O BOMBA *AREA PARA EL ABASTECIMIENTO DEL TANQUE SUMINISTRADOR (PIPA, TANQUE) *BARDA DE CONTENCIÓN ENTRE TANQUE Y DISPENSARIOS. *AREA ADMINISTRATIVA. *AREA DE SERVICIOS (SANITARIOS, DEPOSITOS DE BASURA) *CISTERNA CON CAPACIDAD MINIMA DE 10 000 LTS. *ACCESO (COLOCACION DE MATACHISPAS) *SALIDA RETIRADA DE MATACHISPAS *SALIDA DE EMERGENCIA	* VER NORMATIVIDAD DE OCUPACION EN EL DOCUMENTO DEL PLAN SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA S.D.U. Y V.	UIR																									N-PAS-N	AG-MP	AG-BP
2.20 CENTROS DE CONSULTORIOS SIN ENCAMADOS.	CENTROS DE CONSULTORIOS Y DE SALUD; UNIDADES DE PRIMER CONTACTO, LABORATORIOS DE ANALISIS, DENTALES, CLINICOS, OPTICOS; DISPENSARIOS Y CENTROS ANTIRRABICOS.	HASTA 120 M2 CONSTRUIDOS.		H333A	H417A	H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A		E-SA											
		DE 121 A 500 M2 CONSTRUIDOS.		H333A	H417A	H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A		E-SA											
		MAS DE 501 M2 CONSTRUIDOS.		H333A	H417A	H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A		E-SA											
2.21 HOSPITALES Y SANATORIOS.	CLINICAS-HOSPITAL, SANATORIOS, MATERNIDADES, POLICLINICAS, HOSPITALES GENERALES Y DE ESPECIALIDADES, CENTROS MEDICOS Y UNIDADES DE REHABILITACION FISICO-MENTAL.	HASTA 9 CAMAS	UIR	H333A	H417A	H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A		E-SA											
		MAS DE 10 CAMAS		H333A	H417A	H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A		E-SA											
2.22 EDUCACION ELEMENTAL Y BASICA.	JARDIN DE NIÑOS, ESCUELAS PRIMARIAS, EDUCACION ESPECIAL Y GUARDERIAS.	HASTA 4 AULAS.												CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC											
		MAS DE 5 AULAS.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC											
2.23 EDUCACION MEDIA BASICA.	ESCUELAS SECUNDARIAS GENERALES Y TECNOLOGICAS, ACADEMIAS DE OFICIO Y TELESECUNDARIAS.	HASTA 4 AULAS.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC											
		MAS DE 5 AULAS.												CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC											
2.24 EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR.	PREPARATORIA, VOCACIONALES, INSTITUTOS TECNICOS, CENTROS DE CAPACITACION Y ACADEMIAS PROFESIONALES.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC											
														CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC											
2.25 EDUCACIÓN SUPERIOR E INSTITUCIONES DE INVESTIGACION.	ESCUELAS E INSTITUTOS TECNOLOGICOS, POLITECNICOS, NORMAL DE MAESTROS, UNIVERSIDADES, CENTROS E INSTITUTOS DE INVESTIGACION.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC											
														CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC											
2.26 EDUCACION FISICA Y ARTISTICA.	ESCUELAS DE NATACION, MUSICA, BAILE, ARTES MARCIALES, DE MODELOS, PINTURA, ESCULTURA, ACTUACION, FOTOGRAFIA, EDUCACION FISICA Y MANUALIDADES Y ACTIVIDADES ACUATICAS.	HASTA 250 M2 CONSTRUIDOS.				H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC											
		MAS DE 251 M2 CONSTRUIDOS.	UIR								H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC											
2.27 INSTALACIONES RELIGIOSAS.	TEMPLOS Y LUGARES DE CULTO; CONVENTOS Y EDIFICACIONES PARA LA PRACTICA Y/O LA ENSEÑANZA RELIGIOSA.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR	H333A	H417A	H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC											
2.28 CENTROS DE ESPECTACULOS CULTURALES Y RECREATIVOS.	AUDITORIOS, TEATROS, CINES, AUTOCINEMAS, Y SALAS DE CONCIERTOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC		E-RD										
	BIBLIOTECAS, MUSEOS, GALERIAS DE ARTE, HEMEROTECAS, BIBLIOTECAS, MUSEOS, GALERIAS DE ARTE, HEMEROTECAS, PINACOTECAS, FILMOTECAS, CINETECAS, CASAS DE CULTURA, SALAS DE EXPOSICION, CENTROS COMUNITARIOS Y SALONES DE USOS MULTIPLES.	HASTA 250 M2 CONSTRUIDOS.	UIR	H333A	H417A	H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC		E-RD		E-T								
		MAS DE 251 M2 CONSTRUIDOS.				H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC		E-RD		E-T								
2.29 INSTALACIONES PARA LA RECREACION Y LOS DEPORTES.	BALNEARIOS Y ACTIVIDADES ACUATICAS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A			E-RD		E-T								
														CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A			E-RD		E-T								
	BOLICHES, BILLARES, DOMINOS, AJEDREZ Y JUEGOS DE SALON EN GENERAL, ADIESTRAMIENTO CANINO.	HASTA 250 M2 CONSTRUIDOS.												CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A			E-RD		E-T								
		DE 251 A 1000 M2 CONSTRUIDOS.												CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A			E-RD		E-T								
		DE 1001 A 5000 M2 CONSTRUIDOS.												CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A			E-RD		E-T								
		MAS DE 5001 M2 CONSTRUIDOS.												CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A			E-RD		E-T								
	GIMNASIOS EN GENERAL.	HASTA 250 M2 CONSTRUIDOS.		H333A	H417A	H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC		E-RD		E-T								
		DE 251 A 1000 M2 CONSTRUIDOS.					H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC		E-RD		E-T								
		DE 1001 A 5000 M2 CONSTRUIDOS.												CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC		E-RD		E-T								
		MAS DE 5001 M2 CONSTRUIDOS.												CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC		E-RD		E-T								
	CANCHAS CUBIERTAS EN GENERAL.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR	H333A	H417A	H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC		E-RD		E-T								
	CANCHAS DESCUBIERTAS EN GENERAL.	CUALQUIER SUPERFICIE.		H333A	H417A	H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC		E-RD		E-T								
	PALENQUES, EXPOSICIONES FERIALES	MAS DE 6000 M2 DE TERRENO													CRU333A	CRU417A	CRU583A			E-RD		E-T								
		MAS DE 5000 M2 DE CONSTRUCCION													CRU333A	CRU417A	CRU583A			E-RD		E-T								
2.30 INSTALACIONES PARA DEPORTES DE EXHIBICION AL AIRE LIBRE.	ESTADIOS, HIPODROMOS, GALGODROMOS, AUTODROMOS, VELODROMOS, PLAZAS DE TOROS, LIENZOS CHARROS PISTAS PARA MOTOCICLISMO Y ACTIVIDADES ACUATICAS	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR												CRU333A	CRU417A	CRU583A			E-RD		E-T								
															CRU333A	CRU417A	CRU583A			E-RD		E-T								
2.31 CLUBES E INSTALACIONES CAMPESTRES.	CLUBES CAMPESTRES, CAMPOS DE TIRO, CAMPAMENTOS, PARADERO DE REMOLQUES, CLUBES HIPICOS Y DE GOLF.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR												CRU333A	CRU417A	CRU583A			E-RD		E-T								
2.32 PARQUES Y JARDINES.	PLAZAS, JARDINES BOTANICOS, JUEGOS INFANTILES, PARQUES Y JARDINES EN GENERAL.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR	H333A	H417A	H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A			E-RD		E-T								
2.33 INSTALACIONES HOTELERAS.	HOTELES, MOTELES, CASAS DE HUESPEDES, BUNGALOWS Y POSADAS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A			E-RD		E-T								
2.34 ASISTENCIALES.	ORFANATORIOS, ASILOS DE ANCIANOS E INDIGENTES, ALBERGUES.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A		E-SA	E-RD										
	CASAS DE CUNA, ESTANCIA INFANTIL	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR	H333A	H417A	H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC	E-SA	E-RD										
	CENTRO DE INTEGRACION JUVENIL	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC	E-SA	E-RD										
	ASOCIACIONES CIVILES.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR	H333A	H417A	H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC	E-SA	E-RD		E-T								
2.35 INSTALACIONES PARA LA SEGURIDAD PUBLICA Y PROCURACION DE JUSTICIA.	ESTACIONES DE BOMBEROS Y AMBULANCIAS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A				E-CT		E-AS							
	CASETAS Y/O COMANDANCIAS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A				E-CT									
	DELEGACIONES ,CUARTELES DE POLICIA Y/O TRANSITO. CENTROS DE CAPACITACION, AGENCIAS DE SEGURIDAD PRIVADA.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR											CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A				E-CT		E-AS							
	CENTROS PENITENCIARIOS Y DE READAPTACION SOCIAL.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR												CRU333A	CRU417A	CRU583A						E-AS							
	CENTROS DE JUSTICIA, JUZGADOS Y CORTES.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR												CRU333A	CRU417A	CRU583A				E-CT		E-AS							
2.36 DEFENSA.	ZONAS E INSTALACIONES MILITARES.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR															E-EC					E-AS							
	ZONA DE PRACTICAS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR															E-EC					E-AS							
	ENCUARTELAMIENTO.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																				E-AS							
	EDUCACION MILITAR.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR												CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC												
2.37 FUNERARIAS Y VELATORIOS.	FUNERARIAS Y VELATORIOS.	HASTA 250 M2 CONSTRUIDOS.												CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A		E-SA											
		MAS DE 251 M2 CONSTRUIDOS.												CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A		E-SA											
2.38 CEMENTERIOS.	PANTEONES, CEMENTERIOS, MAUSOLEOS Y CREMATORIOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.													CRU333A	CRU417A	CRU583A		E-SA											
2.39 ESTACIONAMIENTOS.	VERTICALES, HORIZONTALES Y PENSIONES.	HASTA 50 CAJONES.		H333A	H417A	H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC	E-SA	E-ER	E-CT	E-T								
		DE 51 A 100 CAJONES.				H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC	E-SA	E-ER	E-CT	E-T								
		MAS DE 101 CAJONES.				H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC	E-SA	E-ER	E-CT	E-T								
2.40 TERMINALES E INSTALACIONES PARA EL TRANSPORTE.	TERMINALES DE PASAJEROS URBANOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR												CRU333A	CRU417A	CRU583A			E-ER	E-CT	E-T								
	TERMINALES DE PASAJEROS FORANEOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.													CRU333A	CRU417A	CRU583A				E-CT	E-T								
	TERMINALES DE CARGA.	CUALQUIER SUPERFICIE.													CRU333A	CRU417A	CRU583A				E-CT									
	SITIOS O BASES DE TAXIS.	CUALQUIER SUPERFICIE.		H333A	H417A	H509A	H583A	H600A	H667A	H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A				E-CT	E-T								
	SITIOS O BASES DE CARGA.	CUALQUIER SUPERFICIE.													CRU333A	CRU417A	CRU583A				E-CT									

TABLA DE USOS DEL SUELO

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE VILLA DEL CARBON

	ENCIERRO Y TALLERES DE MANTENIMIENTO DE TRANSPORTE PUBLICO EN GENERAL.	CUALQUIER SUPERFICIE.														CRU333A	CRU417A	CRU583A				E-CT										
2.41 COMUNICACIONES.	OFICINAS, AGENCIAS DE CORREOS, TELEGRAFOS, TELEFONOS, MENSAJERIA, ESTACIONES DE RADIO, TELEVISION, BANDA CIVIL Y TELECOMUNICACIONES.	HASTA 250 M2 CONSTRUIDOS.	UIR												CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A				E-CT										
		MAS DE 251 M2 CONSTRUIDOS.													CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A				E-CT	E-T									
TORRES O SITIOS CELULARES DENOMINADOS RADIOBASES	TIPO 1.- AUTOSOPORTADA (CONTENEDOR CON TORRE EN PATIO) TIPO 2.- ARRIOSTRADA (SALAS CON ANTENAS EN AZOTEA) TIPO 3.- MONOPOLAR (SALAS CON ANTENAS EN AZOTEA)	* VER NORMATIVIDAD DE OCUPACION EN EL DOCUMENTO DEL PLAN SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA S.D.U. Y V.	UIR												CU333A	CRU333A	CRU417A	CRU583A	E-EC	E-SA		E-CT	E-T									
2.42 INSTALACIONES PARA LA COMPRA-VENTA DE MATERIALES DE DESECHO.	COMPRA-VENTA, RECOLECCION, PREPARACION Y SELECCIÓN DE FIERRO VIEJO (CHATARRA), METALES NO FERROZOS, MATERIALES DE DEMOLICION, PAPEL, CARTON, TRAPO, VIDRIO Y OTROS DESECHOS Y RESIDUOS INDUSTRIALES.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A														
	DESHUESADEROS DE VEHICULOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.														CRU333A	CRU417A	CRU583A														
ACTIVIDADES SECUNDARIAS.																																
3.1 MANUFACTURERA DE PRODUCTOS DE ALIMENTICIOS, BEBIDAS Y TABACO.	MANUFACTURA DE LA CARNE: CONGELACION Y EMPACADO DE CARNE FRESCA DE: CERDO, VACA, OVEJA, CABRA, CABALLO, CONEJO, ETC.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
	PREPARACION DE CONSERVAS Y EMBUTIDOS DE CARNE; OPERACIONES DE CONSERVACION TALES COMO: CURADO, AHUMADO Y SALADO ENTRE OTROS.	HASTA 300 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		DE 301 A 1000 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		MAS DE 1001 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
	MANUFACTURA DE PESCADOS Y MARISCOS: PREPARACION, CONGELACION, EMPACADO, CONSERVACION Y ENLATADO DE PESCADOS Y MARISCOS. CONSERVACION DE PESCADOS Y MARISCOS MEDIANTE PROCESOS DE SALADO Y SECADO.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
	MANUFACTURA DE PRODUCTOS LACTEOS: ENVASADO, PASTEURIZACION, HOMOGENEIZACION, DESHIDRATACION Y FABRICACION DE LECHE CONDENSADA, EVAPORADA Y EN POLVO.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
	MANUFACTURA DE CONSERVAS ALIMENTICIAS DE FRUTAS Y LEGUMBRES: PREPARACION, CONSERVACION, ENVASADO Y DESHIDRATACION DE FRUTAS, LEGUMBRES, JUGOS, SOPAS, GUISOS, SALSAS Y CONCENTRADOS (CALDOS).	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
	PRODUCCION DE MERMELADAS Y FRUTAS EN CONSERVA.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
	MANUFACTURA DE PRODUCTOS DE MAIZ Y TRIGO: ELABORACION DE PRODUCTOS DE HARINA DE MAIZ Y DE TRIGO	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.														CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N						AG-MP	AG-BP
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N						AG-MP	AG-BP
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N						AG-MP	AG-BP
	MOLINOS DE SEMILLAS, CHILES Y GRANOS.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.														CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N						AG-MP	AG-BP
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N						AG-MP	AG-BP
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N						AG-MP	AG-BP
	MANUFACTURA DE EMBOTELLADORA DE BEBIDAS: PRODUCCION DE BEBIDAS DESTILADAS DE AGAVES, CAÑA, FRUTAS, GRANOS, CONCENTRADOS Y JARABES.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																						AGI-M-N							
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																						AGI-M-N							
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																						AGI-M-N							
	ELABORACION DE PULQUE, SIDRA, ROMPOPE Y OTROS LICORES DE HIERBAS, FRUTAS Y CEREALES; DESTILACION DE ALCOHOL ETILICO, CERVEZA, MALTA, AGUAS MINERALES, PURIFICADAS, Y REFRESCOS.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A													AG-MP	AG-BP
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A													AG-MP	AG-BP
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																													
	FABRICA DE HIELO	CUALQUIER SUPERFICIE.																CRU583A														
	MANUFACTURA TRANSFORMADORA DE TABACO: TODO LO RELACIONADO A LA PRODUCCION DE CIGARROS, PUROS, RAPE, TABACO PARA MASCAR Y PARA PIPA.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																													
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																													
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																													
3.2 MANUFACTURERA DE PRODUCTOS DE MADERA, PALMA, MIMBRE Y CORCHO.	FABRICACION DE TRIPLAY, FIBRACEL Y TABLEROS AGLUTINADOS; PRODUCTOS DIVERSOS DE CORCHO Y HARINA DE MADERA; PRODUCTOS DE MADERA PARA LA CONSTRUCCION; CASAS DE MADERA, MUEBLES DE MADERA; MIMBRE, RATTAN, BAMBU Y MIXTOS; ENVASES DE MADERA Y OTROS MATERIALES DE ORIGEN VEGETAL; ATAUDES, ARTICULOS DE COCINA, ACCESORIOS Y PRODUCTOS DE MADERA Y PALMA EN GENERAL.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.														CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
3.3 MANUFACTURERA DE LA CELULOSA, PAPEL Y SUS PRODUCTOS.	FABRICACION DE TODO TIPO DE CELULOSA, PASTA MECANICA DE MADERA, PAPEL, CARTON, CARTONCILLO Y CARTULINA.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																													
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																													
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																													
	IMPRESION DE PERIODICOS, LIBROS, REVISTAS Y SIMILARES; BILLETES DE LOTERIA, TIMBRES Y FOLLETOS.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A														
		MAS DE 601 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A														
	PRODUCCION ARTESANAL DE PIÑATAS, PAPEL AMATE, FLORES, ENCUADERNACION, FOTOGRABADO Y FABRICACION DE CLICHES Y SIMILARES.	HASTA 120 M2 CONSTRUIDOS.														CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N						AG-MP	AG-BP
		DE 121 A 600 M2 CONSTRUIDOS.														CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N						AG-MP	AG-BP
		MAS DE 601 M2 CONSTRUIDOS.														CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N						AG-MP	AG-BP
3.4 MANUFACTURERA DE PRODUCTOS METALICOS, MAQUINARIA Y EQUIPO.	FUNDICION Y MOLDEO DE PIEZAS METALICAS, FERROZAS Y NO FERROZAS, ESTRUCTURAS METALICAS, TANQUES Y CALDERAS INDUSTRIALES.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR															CRU583A														
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR															CRU583A														
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR															CRU583A														
	TRABAJOS DE HERRERIA, MUEBLES METALICOS, ATAUDES Y ELABORACION DE PRODUCTOS METALICOS, TORNOS.	HASTA 250 M2 CONSTRUIDOS.											H833A	H1000A	H1333A	H1667A	CU333A			CRU583A											
		DE 251 A 1000 M2 CONSTRUIDOS.	UIR															CRU583A														
		MAS DE 1001 M2 CONSTRUIDOS.	UIR															CRU583A														
	FABRICACION Y/O ENSAMBLE DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN GENERAL CON MOTOR.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR															CRU583A														
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR															CRU583A														
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR															CRU583A														
	FABRICACION Y/O ENSAMBLE DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN GENERAL SIN MOTOR.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR															CRU583A														
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR															CRU583A														
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR															CRU583A														
	FABRICACION DE MAQUINAS DE OFICINA, DE CALCULO Y PROCESAMIENTO INFORMATICO; ACCESORIOS ELECTRICOS, EQUIPO ELECTRONICO DE RADIO, TELEVISION, COMUNICACION, MEDICO Y AUTOMOTRIZ.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.																CRU583A														
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR															CRU583A														
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR															CRU583A														
3.5 MANUFACTURERA A BASE DE MINERALES NO METALICOS.	ELABORACION DE ALFARERIA, CERAMICA, MUEBLES Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION A BASE DE ARCILLA, FABRICACION Y PRODUCTOS DE VIDRIO.	HASTA 250 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																						AGI-M-N							
		DE 251 A 1000 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																						AGI-M-N							
		MAS DE 1001 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																						AGI-M-N							
	ELABORACION DE CEMENTO, CAL, YESO Y OTROS PRODUCTOS A BASE DE MINERALES NO METALICOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR															CRU583A														
	TALLERES PIROTECNICOS (POLVORINES)	SE REQUIRE DE DICTAMEN ESPECIAL DE LA S.D.U. Y V.																CRU583A														
3.6 MANUFACTURERA METALICA BASICA.	FUNDICION PRIMARIA DEL HIERRO, ACERO Y METALES NO FERROZOS.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR															CRU583A														
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR															CRU583A														
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR															CRU583A														
3.7 MANUFACTURERA DE SUSTANCIAS QUIMICAS, PRODUCTOS DERIVADOS DEL PETROLEO Y DEL CARBON.	PRODUCCION DE PETROQUIMICOS BASICOS, SUSTANCIAS QUIMICAS BASICAS, FERTILIZANTES, INSECTICIDAS Y PLAGUICIDAS, FIBRAS ARTIFICIALES Y/O SINTETICAS, PRODUCTOS FARMACEUTICOS, PINTURAS, BARNICES, LACAS Y SIMILARES, JABONES, DETERGENTES, DENTIFRICOS, PERFUMES, COSMETICOS Y SIMILARES; IMPERMEABILIZANTES, ADHESIVOS, REFINACION DE PETROLEO, PRODUCTOS DERIVADOS DEL CARBON MINERAL, PRODUCTOS DE HULE, LAMINADOS PLASTICOS, ENVASES Y PRODUCTOS DE PLASTICO EN GENERAL.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																													
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																													
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																													
3.8 MANUFACTURERA DE TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y COLCHONES.	PRODUCCION DE FIBRAS E HILADOS DE HENEQUEN; HILADO Y TEJIDO DE IXTLES DE PALMA; ACONDICIONAMIENTO DE CERDAS Y CRINES DE ANIMALES; CORDELERIA DE FIBRAS DURAS, NATURALES Y SINTETICAS; DESPEPITE Y EMPAQUE DE ALGODON, LANA Y DE FIBRAS ARTIFICIALES O SINTETICAS; HILOS Y ESTAMBRES DE TODO TIPO, ASI COMO TEJIDOS.	HASTA 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																													
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																													
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																													
	FABRICACION DE ALFOMBRAS Y TAPETES DE FIBRAS DURAS, ACABADO DE TELAS PRODUCCION DE ALGODON ABSORVENTE: VENDAS, GASAS, TELA ADHESIVA, PAÑALES DESECHABLES, TODO LO REFERENTE A BLANCOS, MEDIAS, SUETERES, ROPA INTERIOR Y EXTERIOR YA SEA DE TELA, PIEL NATURAL O SINTETICA, SOMBREROS, GORRAS, GUANTES, CORBATAS, COLCHONES, COLCHONETAS Y BOX SPRINGS.	HASTA 250 M2 CONSTRUIDOS.																														
		DE 251 A 600 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																													
		DE 601 A 1500 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																													
		MAS DE 1501 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																													
3.9 MANUFACTURERA DEL CUERO Y DEL CALZADO.	PREPARACION Y CURTIDO DE PIELES; FABRICACION DE ARTÍCULOS DE PIEL NATURAL, REGENERADA O ARTIFICIAL; CALZADO DE TELA CON SUELA DE HULE O SINTETICA.	HASTA 250 M2 CONSTRUIDOS.														CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		DE 251 A 1000 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		MAS DE 1001 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
3.10 OTRAS MANUFACTURERAS.	PRODUCCION DE ARTICULOS DE JOYERIA, ORFEBRERIA, ARTICULOS Y UTILES ESCOLARES Y PARA OFICINA; APARATOS MUSICALES Y DEPORTIVOS, PRODUCCION DE ESCOBAS, CEPILLOS Y SIMILARES.	HASTA 250 M2 CONSTRUIDOS.														CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		DE 251 A 1000 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							
		MAS DE 1001 M2 CONSTRUIDOS.	UIR													CRU333A	CRU417A	CRU583A							AGI-M-N							

TABLA DE USOS DEL SUELO

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE VILLA DEL CARBON

ACTIVIDADES PRIMARIAS																																
4.1 EXTRACCION DE MINERALES METALICOS.	EXTRACCION Y LIMPIEZA DE MINERALES CON ALTO CONTENIDO DE ALUMINIO, ANTIMONIO, ARSENICO, BARIO, BISMUTO, CADMIO, CALCIO, COBRE, CROMO, ESTAÑO, IRIDIO, MANGANESO, MERCURIO, NIQUEL, ORO, PLATA, PLOMO, POTASIO, SODIO Y ZINC.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																													
	EXTRACCION DE CARBON MINERAL, URANIO, MERCURIO, PLATA Y PLATINO.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																													
4.2 EXTRACCION DE MINERALES NO METALICOS.	EXTRACCION DE CANTERA, MARMOL, ARENA, GRAVA, TEZONTLE, TEPETATE, FELDESPATO, CAOLIN, ARCILLAS REFRACTARIAS, BARRO, SILICE, CUARZO, PEDERNAL, ASBESTO Y MICA ENTRE OTROS.	CUALQUIER SUPERFICIE. * VER NORMATIVIDAD DE OCUPACION EN EL DOCUMENTO DEL PLAN	UIR																										AG-MP	AG-BP
4.3 AGRICULTURA.	CULTIVO DE: CEREALES (MAIZ, TRIGO, SORGO, ARROZ, ETC.), LEGUMBRES, RAICES FECULENTAS, HORTALIZAS, LEGUMINOSAS, CAFE, CAÑA DE AZUCAR, ALGODON, TABACO, AGAVES ALCOHOLEROS, (MAGUEY), AGAVES DE FIBRAS (IXTLES), GIRASOL, CARTAMO, OTRAS OLEAGINOSAS, ARBOLES FRUTALES, FLORES, VIVEROS Y CAMPOS EXPERIMENTALES.	CUALQUIER SUPERFICIE.																					AG2-M-N					AG-MP	AG-BP
	ACTIVIDADES GANADERAS Y FORESTALES QUE SE REALIZAN DE MANERA CONCORDANTE A LA AGRICULTURA.	CUALQUIER SUPERFICIE.																					AG2-M-N					AG-MP	AG-BP
4.4 GANADERIA.	CRIA Y EXPLOTACION DE GANADO BOVINO, OVINO, EQUINO, CAPRINO, PORCINO, AVICULTURA, APICULTURA Y CUNICULTURA.	CUALQUIER SUPERFICIE.																					AG2-M-N					AG-MP	AG-BP
	CRIA Y RECOLECCION DE OTRAS ESPECIES DE ANIMALES, LOS DESTINADOS A LABORATORIOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.																					AG2-M-N					AG-MP	AG-BP
	ACTIVIDADES AGRICOLAS Y FORESTALES QUE SE REALIZAN DE MANERA CONCORDANTE A LA GANADERIA.	CUALQUIER SUPERFICIE.																					AG2-M-N					AG-MP	AG-BP
4.5 ESPECIES NO INCLUIDAS EN EL INCISO ANTERIOR.	CONFORMADO POR LOS ANIMALES NO ALIMENTICIOS (CRIA DE PERROS Y SUS CENTROS DE ADIESTRAMIENTO, AVES DE ORNATO, GATOS, REPTILES, ETC.).	CUALQUIER SUPERFICIE.																					AG2-M-N					AG-MP	AG-BP
	ZOOLOGICOS Y ACUARIOS.	HASTA 250 M2 CONSTRUIDOS.																					AG2-M-N						
		MAS DE 251 M2 CONSTRUIDOS.	UIR																				AG2-M-N						
	SANTUARIOS DE VIDA SILVESTRE.	CUALQUIER SUPERFICIE.																					AG2-M-N					AG-MP	AG-BP
4.6 SILVICULTURA.	PLANTACION Y CUIDADO DE ARBOLES PARA LA PRODUCCION DE MADERA, CUIDADO Y CONSERVACION DE AREAS FORESTALES; EXPLOTACION DE VIVEROS FORESTALES DESDE SIEMBRA, DESARROLLO Y PREPARACION.	CUALQUIER SUPERFICIE.																					AG2-M-N					AG-MP	AG-BP
	CORTE DE MADERA, PRODUCCION DE TRONCOS DESBASTADOS Y DESCORTEZADOS; ASI COMO LA RECOLECCION DE PRODUCTOS FORESTALES EN GENERAL Y LAS AREAS DE PRESERVACION DEL MEDIO NATURAL.	CUALQUIER SUPERFICIE.																										AG-MP	AG-BP
4.7 SERVICIOS DE APOYO A LA AGRICULTURA, GANADERIA Y SILVICULTURA.	SERVICIOS PRESTADOS POR ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS TALES COMO: FUMIGACION, FERTILIZACION, SERVICIOS PRE-AGRICOLAS DE RASTREO, BARBECHO, SUBSOLEO, DESMONTE, COSECHA Y RECOLECCION, DISTRIBUCION	CUALQUIER SUPERFICIE.																					AG2-M-N					AG-MP	AG-BP
	CLINICAS VETERINARIAS Y DESPACHOS DE AGRONOMIA.	CUALQUIER SUPERFICIE.																					AG2-M-N					AG-MP	AG-BP
4.8 PESCA.	CAPTURA DE ESPECIES ACUATICAS, YA SEA CON FINES COMERCIALES, DEPORTIVOS O DE AUTOCONSUMO; EN ESTEROS, LAGOS, LAGUNAS, PRESAS, RIOS Y BORDOS ENTRE OTROS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR													CRU417A	CRU583A							AG2-M-N	N-BAR-N	N-BOS-N	N-PAR-P	N-PAS-N	AG-MP	AG-BP
	ACUACULTURA PARA ESPECIES DE AGUA DULCE, CRIADEROS DE PECES Y RANAS ENTRE OTROS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR													CRU417A	CRU583A						AG2-M-N					AG-MP	AG-BP
INFRAESTRUCTURA																																
5.1 CAPTACION Y DISTRIBUCION DE AGUA.	CAPTACION (DIQUES, PRESAS, REPRESAS, CANALES, ARROYOS Y RIOS), TRATAMIENTO, CONDUCCION Y DISTRIBUCION DE AGUA.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																				AGI-M-N	N-BAR-N				AG-MP	AG-BP
	OPERACION DE PLANTAS POTABILIZADORAS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																				AGI-M-N					AG-MP	AG-BP
5.2 INSTALACIONES EN GENERAL.	ANTENAS, TORRES Y MASTILES DE MAS DE 30 MTS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR												CRU333A	CRU417A	CRU583A						AGI-M-N					AG-MP	AG-BP
	ANUNCIOS ESPECTACULARES																											AG-MP	AG-BP
	PLANTAS, ESTACIONES Y SUBESTACIONES ELECTRICAS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR												CRU333A	CRU417A	CRU583A						AGI-M-N					AG-MP	AG-BP
	PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS NEGRAS, LAGUNAS DE OXIDACION, DE CONTROL Y DE REGULACION.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR												CRU333A	CRU417A	CRU583A						AGI-M-N	N-BAR-N				AG-MP	AG-BP
	ZONAS DE TRANSFERENCIA DE BASURA.	CUALQUIER SUPERFICIE.													CRU333A	CRU417A	CRU583A						AGI-M-N						
	RELLENOS SANITARIOS.	CUALQUIER SUPERFICIE.	UIR																									AG-MP	AG-BP

1.- LOS PREDIOS QUE DEN FRENTE A UN CORREDOR URBANO TENDRAN EL USO COMO TAL, SIEMPRE Y CUANDO SU ACCESO SEA POR LA VIALIDAD QUE LO LIMITA.
2.- LA NORMATIVIDAD DE CONSTRUCCION PARA EQUIPAMIENTOS, SE REGIRAN POR AQUELLAS QUE ESTEN ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS DE EQUIPAMIENTO URBANO DE LA SEDESOL.
3.- LOS USOS O NORMAS DE OCUPACION NO ESPECIFICADOS EN EL PRESENTE PLAN Y/O TABLA ESTARAN SUJETOS A DICTAMEN TECNICO EMITIDO POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DEL ESTADO DE MEXICO.
4.- LAS AREAS REMANENTES QUE LLEGARAN A RESULTAR UNA VEZ LLEVADO A CABO LOS RESPECTIVOS DISTRIBUIDORES VIALES PREVISTOS EN EL PLAND E-3 LE SERÁ APLICABLE LA NORMATIVIDAD QUE CORRESPONDA A LOS PREDIOS CON LOS QUE COLINDA.
5.- LA CLAVE PARA LOS USOS DEL SUELO SERA LA SIGUIENTE:

UIR	USO DE IMPCATO REGIONAL
H1000A	USOS PERMITIDOS
	USOS PROHIBIDOS
NP	NO PERMITIDO
NA	NO APLICA

UIR*: EN LOS USOS HABITACIONALES SE REQUERIRA DICTAMEN DE IMPACTO REGIONAL CUANDO EL NUMERO DE VIVIENDAS

HABITACIONAL
H-125-A

H = HABITACIONAL
CHC = CENTRO HISTORICO Y CULTURAL
CU = CENTRO URBANO
CRU = CORREDOR URBANO

125 = M2 DE TERRENO BRUTO / VIVI.
100, 125, 150, 167, 200, 250,
300, 333, 417, 500, 583, 667, 833, 1000, 1333, 1667, 2000,
A = TIPO DE MEZCLA DE USOS

AGROINDUSTRIA
AGI-M-N

AG= AGROINDUSTRIA
P= PEQUEÑA
N= NO CONTAMINANTE

EQUIPAMIENTOS
E-EC

EC = EDUCACION Y LA CULTURA
SA = SALUD Y ASISTENCIA
C = COMERCIO
A = ABASTO

T = TURISMO
RD = RECREACION Y DEPORTE
CT = COMUNICACIONES Y TRANSPORTE
AS = ADMINISTRACION Y SERVICIOS

NATURAL
N-PAS-P

BAR = BARRANCAS
BOS = BOSQUE
PAR = PARQUE
PAS = PASTIZAL
CA= CUERPOS DE AGUA

P = PROTEGIDA
N = NO PROTEGIDA

AGROPECUARIAS

AG= AGRICOLA

MP = MEDIANA PRODUCTIVIDAD
BP = BAJA PRODUCTIVIDAD